

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle zák.č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov a podľa § 588 a nasl. OZ v platnom znení medzi účastníkmi :

Predávajúci : Obec Pataš, 929 01, Pataš 87, IČO : 305707, zast.starostom obce Ernestom Takašom, nar.25.10.1977, rod.č.:771025/6477, trvale bytom 929 01, Pataš 52
bankové spojenie: SK50 5200 0000 0000 0861 8091
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci : 1. Hodossy László rod.Hodossy, nar.06.06.1991, rod.č.:910606/6706, občan SR, trvale bytom, 929 01, Pataš 58
2. Szitászová Alexandra rod.Szitászová, nar.25.09.1990, rod.č.:905925/6734, občianka SR, trvale bytom, 930 37, Lehnice, Malý Lég 216
(ďalej len kupujúci)

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku, zapísaný na LV č.365 na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor pre okres Dunajská Streda, pre obec Pataš, k.u.:Pataš ako: parc.č.1452/62 – záhrada vo výmere 90 m² podľa B1 v 1/1-ine k celku.

II.

Predávajúci predáva kupujúcim v rade č.1-2 pozemok uvedené v čl.1 tejto kúpnej zmluvy a kupujúci ich kupujú v celosti v rovnakom podiele do ich podielového spoluvlastníctva (v 1/2-ine a v 1/2-ine k celku).
Predávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe také závädy a poškodenia predmetu zmluvy, na ktoré by mal kupujúci osobitne upozorniť, a kupujúci potvrdzujú, že je ich stav predmetnej nehnuteľnosti známy jeho obhliadkou na mieste samom a pozemok v tomto stave kupujú.

III.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy sa dohodli, že kúpna cena pozemku bude 900.- €, (slovom : deväťsto EUR), ktorá bude uhradená v deň podpisu tejto kúpnej zmluvy na účet predávajúcej, č.úctu : SK50 5200 0000 0000 0861 8091 vedený v peňažnom ústave OTP Banka Slovensko, a.s..
Predávajúci súhlasí s výškou a spôsobom úhrady dohodnutej kúpnej ceny podľa tohto článku, čo potvrdzuje svojím podpisom na tejto zmluve.
Zmluvné strany sa dohodli, že v deň realizácie bankového prevodu vykonajú aj podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že predávané pozemky nie sú zatážené žiadnymi vecnými ani inými bremenami, ani právami tretích osôb, a že vo vzťahu k predávaným nehnuteľnostiam neprebiehajú žiadne ďalšie súdne, reštitučné, exekučné, ani iné konania, ktoré by mali za následok obmedzenie